



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 429

28 Απριλίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επέκταση ορίων Κοιν. Σκαφιδιάς και συν/σμού Καλα-  
κειίκα του Ν. Ηλείας. .... 1
- Ξαναγνώριση διόδου ως προϋπάρχουσας του έτους  
1923 στο σχέδιο πόλεως Αμαλιάδος Ν. Ηλείας -  
παρά την οδό Έλλης. .... 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου  
της πόλεως των Αθηνών, στην περιοχή 94, με χαρα-  
κτηρισμό: α. ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου, τμή-  
ματος του Ο.Τ. 14, μεταξύ των οδών Μητσάκη, Πο-  
λέμη, Φιλύρα και Κ. Παλαμά και β. ως πεζοδρόμου  
τμήματος της οδού Φιλύρα, μεταξύ των οδών Κ. Πα-  
λαμά και Ι. Πολέμη. .... 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4057

(1)

Επέκταση ορίων Κοιν. Σκαφιδιάς και συν/σμού Καλακειίκα  
του Ν. Ηλείας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κα-  
τηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δό-  
μησης».
2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέ-  
θηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των  
ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των  
ορίων επέκτασης των ορίων οικισμού.
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής  
του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.
4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως  
Υ.Χ.Ο.Π.

6. Το Ν. 3200/55 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων  
περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

7. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 Απόφαση Νομάρχη  
Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν.  
Ηλείας».

8. Τις υπ' αριθ. 22/92 και 30/92 Αποφάσεις Κοιν. Συμ-  
βουλίου Σκαφιδιάς.

9. Την αριθ. πρωτ. 8201/28.9.92 βεβαίωση Δασαρ-  
χείου Πύργου.

10. Τις αριθ. 2073 και 2067/6.6.89 Αποφάσεις οριοθέ-  
τησης οικισμών Σκαφιδιάς και Καλακειίκα (ΦΕΚ 440/Δ/  
26.6.89).

11. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που  
διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 10/92 πρακτικό, αποφασί-  
ζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση των ορίων του οικισμού Σκα-  
φιδιάς και Καλακειίκα όπως αυτά απεικονίζονται στα σχε-  
διαγράμματα κλ. 1:2000 και 1:3000 αντίστοιχα, που απο-  
τελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης Απόφασης και  
περιλαμβάνουν:

1. Σκαφιδιά ορίζεται από τα τμήματα Α, Β και Γ που αντί-  
στοιχα περικλείονται από τους αριθμούς Α (21 έως 34 και  
16 έως 21) Β (16, 35, 36, 15, 16) και τμήμα Γ (36 έως 39  
και 39, 14, 36).

2. Καλακειίκα περικλύεται από τους αριθμούς 7 - 8 - 9 -  
13 - 14 - 7 τα σχεδιαγράμματα αναρτήθηκαν στο κτήριο  
της πολεοδομίας 15 μέρες, όσον αφορά τα υπόλοιπα  
(όρους δόμησης αρτιότητα κ.λπ.) ισχύουν οι προηγούμε-  
νες Αποφάσεις αριθ. 2073 και 2067/6.6.89 (ΦΕΚ 440/Δ/  
26.6.89).

3. Από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προ-  
καλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού των κοι-  
νοτήτων Σκαφιδιά και Καλακειικών.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την δημοσίευσή της να  
δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 14 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ



**ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΚΑΘΙΔΙΑΣ**  
(ΕΡΕΤΑΣΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ Ι**

(14-15-16-17-18-19-20-21-22) - Όρια δημοτεριού τμήματος οικισμού

2-ημερ. (21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40) - Όρια του δημοτεριού

3-ημερ. (15-16-35-36-37) - Όρια τμήματος δημοτεριού

4-ημερ. (25-27-38-39-40) - Όρια τμήματος δημοτεριού

Τελική Έκθεση Νέων ορίων οικισμού (Βαθμίου τμήματος υπ. Νέου

1. Δυσκία: 1/2 ημερ. (14-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40) ταυτίζεται με τον

Κεντρικό Ασφατοστρωμένο κοινόχρηστο δρόμο προς Βαργα

2. ΝΟΤΙΑ: 1/2 ημερ. (14-15) ταυτίζεται με τον υπάρχοντα κοινόχρηστο δρόμο

3. 1/2 ημερ. (20-21-22-23-24-25-26) ταυτίζεται με τον υπάρχοντα κοινόχρηστο δρόμο πλάτους 6,00 μ.

4. ΒΟΡΕΙΑ: Από Σημεία 30 έως Σημείο 25 τα όρια γράφουν μέχρι θάλασσα

**ΕΓΕΙΝΕΤΑΙ**

Προς 30-9-92

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΑ ΝΕΑΝ

ΔΗΜ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣ. ΕΠ.

ΟΙ ΑΡΧΗΓΟΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΔΟΤΕΛΕΣ ΙΣΑΝ.

ΑΔ ΣΕΒΙΝΙΟΠΟΛΗΣ ΚΟΜΙΣΤΗΣ ΧΑΡ. Κ.

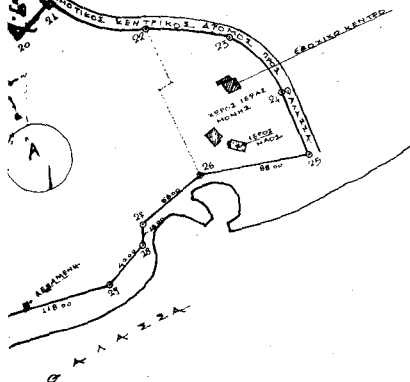
4057

ΕΡΕΤΑΣΗ

συν. Ευαγγελίας σε Σκιάζα  
Α, Β & Γ

-10.9.92

ΓΕΩ. ΚΑΤΑΣΤΑΣ.



**ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ**  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΕΡΕΤΑΣΗ ορίων υπ. ΣΚΑΘΙΔΙΑΣ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ II**

--- Όριο ΟΤΑ

--- Όριο οικισμού

1.2.3 --- Ονομασίες

Τμήμα Α ερμηνεύει γραμμή γραμμίζονται από τους γειτονικούς

Σημεία: 21, 22, 23, 24, 25: κατά μήκος του μον. δρόμου προς Βαργα

α. 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31: όπως αναγράφονται στο γράφημα

Σημεία 31, 32, 33, 34, 16: κατά μήκος του μον. δρόμου

α. 16, 17, 18, 19, 20, 21: οι γραμμές με το γράμμα Α και Β

Τμήμα Β ερμηνεύει: γραμμίζονται από τους γειτονικούς

Σημεία: 16, 35, 36, 15: κατά μήκος του μον. δρόμου υπ.

α. 15: γραμμή με τα γράμματα Α και Β

Τμήμα Γ ερμηνεύει: γραμμίζονται από τους γειτονικούς

Σημεία: 36, 37, 38, 39: κατά μήκος ΣΤΡΩΜΕΝΟΥ δρόμου

α. 19, 1: γραμμίζονται στο εν. δρόμο προς Βαργα

Σημεία: 37, 14: κατά μήκος του μον. δρόμου προς Βαργα

α. 14, 36: κατά μήκος του κοινόχρηστου δρόμου

**ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**

Επίσημο σχέδιο:

Π. 1.1

ΚΑ 12000

Εντάξη:

Εκτέλεση:

Ημερ.

Υπουργείο Κοινωνικών Οικισμών και Περιβάλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ



Αριθ. 4746/92

(2)

Επαναγνώριση διόδου ως προϋπάρχουσας του έτους 1923 στο σχέδιο πόλεως Αμαλιάδος Ν. Ηλείας - παρά την οδό Έλλης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».
7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «Περί Γ.Ο.Κ.».
8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».
10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Την αριθ. Ε.Π.Α. 80/31.8.89 ΦΕΚ 704/Δ/89 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας που εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη αναθεώρησής του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος.

12. Την αριθ. 3289/86 Απόφαση του Νομάρχη Ηλείας με την οποία Αναγνωρίσθηκε η διόδος παρά την οδό Έλλης στο σχέδιο πόλεως Αμαλιάδος, ως προϋπάρχουσα του έτους 1923.

13. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:200 που υπογράφεται από τον Πολ. Μηχανικό Γεωρ. Μανωλόπουλο με ημερομηνία Οκτώβριος 1992 στο οποίο απεικονίζεται η επαναγνώριση της διόδου με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 1 παρά την οδό Έλλης στο σχέδιο πόλεως Αμαλιάδος.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 12/92 πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Επανεγκρίνουμε την διόδο, με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 1 παρά την οδό Έλλης στο σχέδιο πόλεως Αμαλιάδος, ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 και την χαρακτηρίζουμε διατηρητέα με όρους δόμησης της περιοχής, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παραρτημά της.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Αμαλιάδος.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 5 Φεβρουαρίου 1993

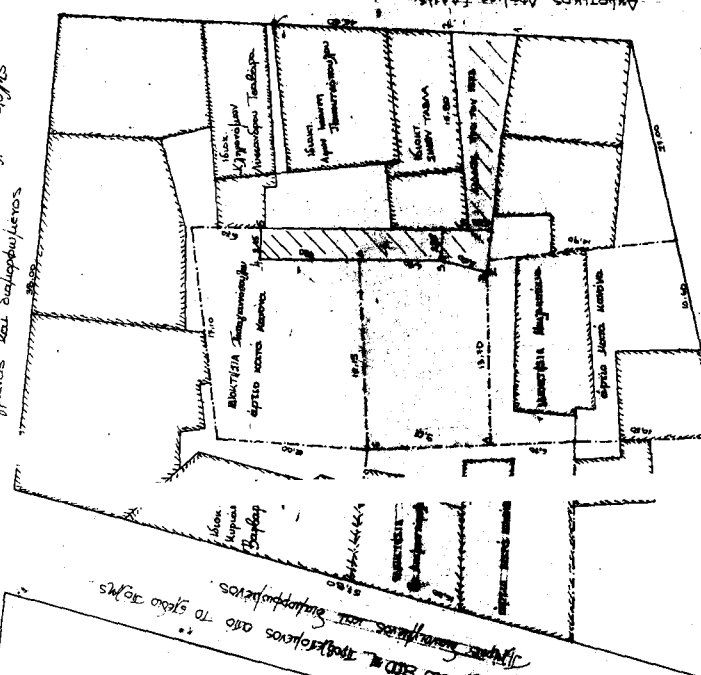
Ο Νομάρχης  
ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

<p>ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΜΗΧ. 27-11-92 Τ. Μ. Χ. Χ.</p> <p>1. Σχ. Αρχιτεκτονική 2. Σχ. Κατασκευαστική 3. Σχ. Ηλεκτρολογική 4. Σχ. Μηχανολογική</p>		<p>ΑΠΟΦΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΣΗΣ (ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ)</p>	
<p>ΕΡΓΟΔΕΣ: Α. ΚΑΚΙΩΤΗΡΗ ΤΕΦΑΝΗ</p>		<p>ΕΡΓΟ: ΑΠΙΣΤΩΤΑ ΟΙΚΟΤΕΔΟΣ (κατασκευή κτιρίου με απορριμματοδόμη)</p>	
<p>ΘΕΣΗ: ΑΝΑΛΙΑ ΟΤ 470</p>		<p>ΜΕΛΕΤΕΣ: Γεωρ. Μανωλάτος</p>	
<p>Θέμα σχεδίου: Τοπογραφικό διαγράμμα Απορριμματοδόμη</p>		<p>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ</p>	
<p>Κλίμακες: 1:200 1:1000</p>		<p>Χρόνος μελέτης: Οκτώβριος 1992</p>	
<p>Ελεγκτής: [Υπογραφή]</p>		<p>Υπογραφή - σφραγίδα</p>	

<p>ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΚΔΟΣΗ: 15.12.92, 15.12.92</p> <p>ΟΡΟ: ΔΟΜΗΤΕΣ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ</p> <p>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (ΕΡΓΟ) 10.000 Μ<sup>2</sup></p> <p>ΕΡΓΟΝΟΜΙΑ 10.000 Μ<sup>2</sup></p> <p>ΕΡΓΟΝΟΜΙΑ 200.000 Μ<sup>2</sup></p> <p>ΕΡΓΟΝΟΜΙΑ 2 7000 Μ<sup>2</sup></p> <p>ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ 32% ΥΠΕΡ 100 Μ<sup>2</sup></p>	<p>Διεύθυνση Καταστήματος Τα οποία του οποίου και είναι αυτά που φαίνονται στο σχέδιο κατασκευών</p> <p>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ</p>
--	--

B

Μητροπολιτικός Δρόμος 470, 600 μ. από το κέντρο της πόλης  
Εργασία: 1. Σχ. Αρχιτεκτονική 2. Σχ. Κατασκευαστική 3. Σχ. Ηλεκτρολογική 4. Σχ. Μηχανολογική



ΚΑΤΟΧΟΣ: [Υπογραφή]  
Διεύθυνση Καταστήματος

<p>ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΚΔΟΣΗ: 15.12.92, 15.12.92</p> <p>ΟΡΟ: ΔΟΜΗΤΕΣ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ</p> <p>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (ΕΡΓΟ) 10.000 Μ<sup>2</sup></p> <p>ΕΡΓΟΝΟΜΙΑ 10.000 Μ<sup>2</sup></p> <p>ΕΡΓΟΝΟΜΙΑ 200.000 Μ<sup>2</sup></p> <p>ΕΡΓΟΝΟΜΙΑ 2 7000 Μ<sup>2</sup></p> <p>ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ 32% ΥΠΕΡ 100 Μ<sup>2</sup></p>	<p>Διεύθυνση Καταστήματος Τα οποία του οποίου και είναι αυτά που φαίνονται στο σχέδιο κατασκευών</p> <p>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ</p>
--	--

OT 486

OT 483

Αριθ. 1813

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, στην περιοχή 94, με χαρακτηρισμό: α. ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου, τμήματος του Ο.Τ. 14, μεταξύ των οδών Μητσάκη, Πολέμη, Φιλύρα και Κ. Παλαμά και β. ως πεζοδρόμου τμήματος της οδού Φιλύρα, μεταξύ των οδών Κ. Παλαμά και Ι. Πολέμη.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΩΝ  
(Συνεδρίαση 31η της 30ης Νοεμβρίου 1992)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 55277/1232/92 Δημαρτικό έγγραφο που συνοδεύει το σχετικό φάκελλο.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 323/1989 (ΦΕΚ 146 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228.) «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/1.1.87) «Περί τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
5. Τις με αρ. 14/87 και 15/87 πράξεις του 5ου Δημ. Δ/ματος.
6. Την από 20.3.90 έκθεση της Δ/σης Σχ. Πόλεως.
7. Την από 26.4.90 Πρόταση τροποποίησης καθώς και το σχέδιο που τη συνοδεύει.
8. Τις με αρ. πρωτ. 44434/90 και 46154/90 ενστάσεις που υποβλήθηκαν.

9. Το από 5.11.91 Πρακτικό της Επιτροπής Σχ. Πόλεως.

10. Την από 28.11.90 έκθεση επί των ενστάσεων.

11. Την από 28.11.90 εισήγηση προς το Σ.Χ.Ο.Π., της Νομαρχίας Αθηνών.

12. Την από 28.2.92 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π., (πράξη 11η, συνδρίαση 8η).

13. Τη βεβαίωση περί τήρησης της νόμιμης διαδικασίας, αποφασίζει:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, στην περιοχή 94, με χαρακτηρισμό: α. ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου, τμήματος του Ο.Τ. 14, μεταξύ των οδών Μητσάκη, Πολέμη, Φιλύρα και Κ. Παλαμά με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ και β. ως πεζοδρόμου τμήματος της οδού Φιλύρα, μεταξύ των οδών Κ. Παλαμά και Ι. Πολέμη.

Η τροποποίηση αποτυπώνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος.

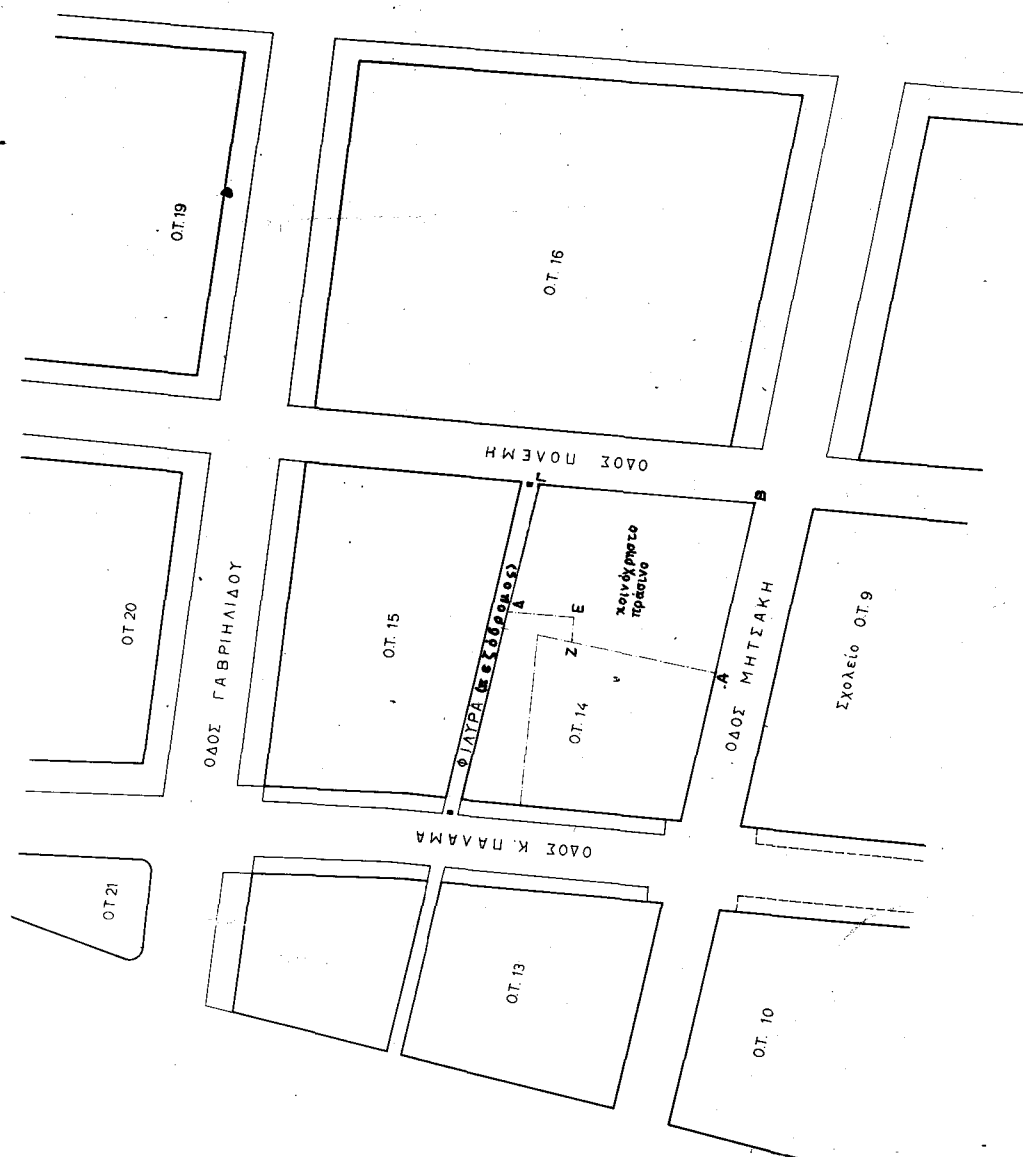
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη, ύψους περίπου 98.200.000 δρχ., η οποία δεν έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Αθηναίων, επειδή πρέπει να προηγηθεί η έκδοση του δ/γματος.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Απριλίου 1993

Ο Πρόεδρος  
ΑΡΤΕΜΗΣ ΑΝΑΠΛΩΤΗΣ

[illegible]